



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-01/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 572,75</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,31	396,28	4	1 585,10
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,27	230,51	4	922,02
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	12	2 456,71
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	18	490,32
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,32	53,76	9	483,84
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,41	12,30	12	147,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,46	197,80	9	1 780,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	168,00	1,70	285,60	7	999,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	1,84	55,20	7	386,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%)		м2	430,00	2,06	885,80	7	4 960,48
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,23	438,15	5	2 190,75
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	18	326,66
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,44	8,80	18	158,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>2 790,24</b>
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН через перекрытие из кв. 79 на чердак)		мп	2,70	863,38	459,11	2 790,24
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>7 598,80</b>
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (31.01.2021)		м2	220,00	34,54	0,00	7 598,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,02	10 705,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	34,13	281,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,19	366,51
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	6 029,50	6 029,50
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	349,00	2,51	875,99
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,56	5 530,09

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**53 488,29**

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполнено работ на общую сумму **53 488,29** (Пятьдесят три тысячи четыреста восемьдесят восемь рублей 29 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

